

**Договор о закреплении муниципального имущества
в оперативное управление**

с. Чесма

"18" Июня 2009г.

Районное управление экономики, недвижимости и предпринимательства в лице начальника, Колесовой Евгении Владимировны, действующей на основании Положения об Управлении, с одной стороны, и муниципальное дошкольное образовательное учреждение Порт-Артурский детский сад "Колокольчик", в лице заведующей, Горбуновой Марины Викторовны, действующей на основании Устава, с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

Предмет договора

1. Районное управление экономики, недвижимости и предпринимательства в соответствии с ГК РФ, на основании Постановления Главы Чесменского муниципального района № 215 от 18.06.2009 года, передает МДОУ Порт-Артурский детский сад "Колокольчик", на праве оперативного управления, нежилое здание, общей площадью 192,3 кв.м., находящееся по адресу: п. Порт-Артур, Чесменского района Челябинской области, ул. Ленина, 17.

2. Учреждение вправе пользоваться, владеть, распоряжаться закрепленным за ним имуществом, в пределах, определяемых действующим Гражданским Кодексом РФ, в соответствии с целями своей деятельности, с задачами собственника и назначением имущества.

3. В отношении имущества, принадлежащего на праве оперативного управления, Учреждение обязуется осуществлять все необходимые меры по его сохранению, какие осуществляет собственник имущества.

4. Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом и имуществом, приобретенным за счет средств, выделенных ему по смете.

5. Если в соответствии с учредительными документами Учреждению предоставлено право осуществлять, приносящую доходы деятельность, то доходы, полученные от такой деятельности, и приобретенное за счет этих доходов имущество поступают в самостоятельное распоряжение Учреждения и учитываются на отдельном балансе.

6. По истечении срока действия настоящего договора, досрочного его расторжения Учреждение обязуется возвратить Управлению экономики имущество, принадлежащее ему на праве оперативного управления, в надлежащем состоянии с учетом естественного износа.

7. Стороны несут ответственность друг перед другом в полном объеме, в порядке и на условиях, предусмотренных действующим законодательством РФ.

8. Право оперативного управления имуществом возникает у Учреждения с момента передачи имущества.

9. Право оперативного управления имуществом прекращается у Учреждения по основаниям и в порядке, предусмотренном настоящим договором, а также в случаях правомерного изъятия имущества по решению Управления экономики.

10. Изменение, дополнение настоящего договора производится по письменному соглашению сторон, которое является неотъемлемой частью

договора.

11. Споры по настоящему договору разрешаются комиссией на паритетных началах, при отсутствии согласия, в исключительных случаях, в арбитражном и народных судах.

Юридические адреса и реквизиты сторон

Районное управление экономики,
недвижимости и предприниматель-
ства



МДОУ Порт-Артурский детский
сад "Колокольчик"

