

Договор № 22/15
на право оперативного управления имуществом

с. Чесма

«03» декабря 2015 г.

На основании постановления Главы Чесменского муниципального района № 836 от 3.12.2015г. **Управление экономики, недвижимости и предпринимательства**, в лице Врио начальника Стельмах Светланы Юрьевны, действующего на основании Положения утвержденного Постановлением Главы района № 726 от 16.10.2015г., именуемое в дальнейшем «Управление», с одной стороны, и **Муниципальное казенное дошкольное общеобразовательное учреждение Порт-Артурский детский сад «Колокольчик»**, в лице директора Горбуновой Марины Викторовны, действующей на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Учреждение», с другой стороны, заключили договор о следующем:

1. Предмет договора

1. Управление передает, а Учреждение принимает по настоящему Договору на праве оперативного управления следующее имущество:

Движимое имущество-особо ценное, согласно Приложения.

2. Срок действия договора

2.1. Договор заключен на неопределенный срок.

2.2. Настоящий Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами.

3. Порядок передачи имущества

3.1. Передача имущества в оперативное управление производится по Акту приема-передачи, который является неотъемлемой частью к настоящему Договору.

3.2. Данное имущество учитывается на балансе Учреждения.

4. Права и обязанности сторон

4.1. Права и обязанности Управления.

4.1.1. Управление имеет право:

- контролировать использование по назначению и сохранность переданного в оперативное управление Учреждению имущества;

4.1.2. Управление вправе изъять излишнее неиспользуемое либо используемое не по назначению имущество и распорядится по своему усмотрению.

4.2. Права и обязанности Учреждения.

4.2.1. Учреждение имеет право:

- владеть, распоряжаться и пользоваться предоставленным ему имуществом в пределах очерченных требованиями законодательства, целями своей деятельности, заданиями собственника и назначением имущества;

4.2.2. Учреждение обязано:

- содержать имущество в соответствии с правилами и нормами технической эксплуатации;

- текущий ремонт;

- обеспечивать сохранность переданного по настоящему договору имущества;

- не совершать действий, препятствующих инвентаризации имущества, переданного по настоящему Договору;

Учреждение не вправе отчуждать или иным способом распоряжаться закрепленным за ним имуществом без письменного согласия Управления, производить:

- продажи, безвозмездной передачи другому лицу, передачи в аренду;

- вносить в качестве вклада в уставный (складочный) капитал хозяйственных обществ и товариществ;

- отдавать в залог имущество;

- производить других действий, которые могут повлечь за собой отчуждение муниципальной собственности;

4.2.3. Учреждение не вправе передавать права оперативного управления другим юридическим и (или) физическим лицам.

5. Досрочное расторжение Договора

5. Договор может быть расторгнут:

- по соглашению сторон;

- при ликвидации или реорганизации сторон в соответствии с действующим законодательством;

Имущество может быть изъято у пользователя в установленном порядке в случае нарушений условий эксплуатации и использования (ремонта, согласно гарантийным обязательствам).

6. Прочие условия

6.1. Настоящий Договор заключен в двух экземплярах, один хранится у Учреждения, второй в Управлении.

6.2. При изменении реквизитов стороны обязаны уведомить друг друга в письменном виде заказными отправлениями.

6.3. Внесение в Договор каких-либо иных дополнительных имущественных требований, помимо внесенных в распорядительные документы, не допускается.

6.4. Споры, возникающие по Договору, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством.

6.5. С момента вступления в силу настоящего Договора предыдущие документы на право владения имуществом и условия их заключения считаются недействующими.

Другие изменения в Договор вносятся только дополнительным соглашением, подписанным сторонами, заключившими Договор.

7. Реквизиты сторон

«Управление»

Управление экономики, недвижимости
и предпринимательства
457220, Челябинская область, с. Чесма,
ул. Советская, 47
ИНН 7443004494, КПП 744301001
ОКПО 45635434, ОГРН 1027402037167

«Учреждение»

Муниципальное казенное дошкольное
общеобразовательное учреждение Порт-
Артурский детский сад «Колокольчик»
457248, Челябинская область, п. Порт-
Артур, Ул. Ленина 17.
ИНН 7443005032 КПП 744301001
ОГРН 1027402035990

3
С.Ю. Стельмах
МП



3
3 декабря 2015 г.
М.В. Горбунова



АКТ

приема-передачи имущества

к договору оперативного управления имуществом № 22/15 от 31 октября 2015 г.

Инвентарный номер	Описание	Балансовая стоимость	Кол-во	Сумма амортизации	Остаточная стоимость
Горбунова Марина Викторовна		76 844,22	13	76 844,22	
06162930200007	стиральная машина RENOVA	3 930	1	3 930	
06163612230008	стол компьютерный	3 450	1	3 450	
06163612230007	стол письменный	6 000	1	6 000	
04143230100009	телевизор Горизонт	4 750	1	4 750	
06162930100010	Холодильник ZEROVAT	9 873	1	9 873	
06162930100011	Холодильник Бирюса	8 850	1	8 850	
06163612240012	шкаф книжный	6 100	1	6 100	
06162930150002	Водонагреватель Ariston	4 550	1	4 550	
04143230142001	Магнитофон ATLANTA	3 570	1	3 570	
06162930100003	Морозильная камера NORD	9 790	1	9 790	
04143020360004	МФУ лазерный Samsung SCX-3205	6 318	1	6 318	
06162930321005	Пылесос IG TURBO	3 185	1	3 185	
06163612250005	Стенка мебельная	6 478,22	1	6 478,22	
Итого:		76 844,22	13	76 844,22	

